

Městský úřad Kostelec nad Černými lesy, stavební úřad
náměstí Smiřických 53, Kostelec nad Černými lesy

SPIS. ZN.: 03220/2024//SU/JF
Č.J.: 06340/2024/KNCL/SU
VYŘIZUJE: Jiří Fortelka
TEL.: 311240901
E-MAIL: jiri.fortelka@kostelecnccl.cz

Kostelec nad Černými lesy, dne: 3.9.2024

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Oleška, IČO 00235610, Oleška č.p. 1, 281 62 Oleška u Českého Brodu, kterou zastupuje Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o., IČO 24177741, Karlovo náměstí č.p. 290/16, 120 00 Praha 2-Nové Město

(dále jen "žadatel") podal dne 29.4.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

kabelového vedení veřejného osvětlení - VO Bulánka

na pozemcích st. p. 133, 159/1, 228, parc. č. 1298/48, 1298/57, 1298/59, 1298/60, 1532/37, 1532/38, 1532/51, 1532/54, 1541/14, 1544/3, 1560, 1571/3, 1664/1, 1665/1, 1669/54, 1674, 1676/1, 1677/1, 1679, 1881/1, 1881/2, 1919 v katastrálním území Oleška a pozemcích parc. č. 712/1 a 712/2 v katastrálním území Dobré Pole u Vitic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- **kabelové vedení veřejného osvětlení vč. osvětlovacích bodů**

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, úřední dny Po a St 8.00 - 11.30, 12.30 - 17.00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 128/1, 131, 132, 134, 135, 138, 139, 140, 141, 143, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 153, 155, 156/1, 158/1, 189, 190, 207, 208, 209, 211, 212, 218/1, 220, 222, 229, 231/1, 252, 260/1, 260/2, 293, 294, 327, parc. č. 201/7, 1298/41, 1298/42, 1298/62, 1534/16, 1541/8, 1541/11, 1554/1, 1555/1, 1555/2, 1556/1, 1561/1, 1566/3, 1570, 1576/1, 1576/2, 1673/2, 1680, 1891, 1892 v katastrálním území Oleška

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Oleška, Bulánka č.p. 29, č.p. 27, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 18, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 9, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 15, č.p. 66, č.p. 17, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 4, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 51, č.p. 54, č.p. 10, č.p. 56, č.p. 55 a č.p. 69

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Fortelka
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o., IDDS: kat7qdy

sídlo: Karlovo náměstí č.p. 290/16, 120 00 Praha 2-Nové Město

zastoupení pro: Obec Oleška, Oleška č.p. 1, 281 62 Oleška u Českého Brodu

Pavel Havránek, Bulánka č.p. 60, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Jiří Kolář, U krbu č.p. 2023/22, 100 00 Praha 10-Strašnice

Hana Kolářová, U krbu č.p. 2023/22, 100 00 Praha 10-Strašnice

Monika Hellerová, Sadová č.p. 494, 250 83 Škvorec

Roman Polák, Fibichova č.p. 1084, 250 82 Úvaly

Patrik Jirků, Ždánice č.p. 142, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Gabriela Jirků, Ždánice č.p. 142, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Jan Valentin, Ph.D., Rusko č.p. 267, 281 61 Kouřim

Miluše Fišerová, Bulánka č.p. 5, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Pavel Seidl, Království č.p. 7, Třebovle, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Miroslav Volavka, IDDS: p5pgdhu

trvalý pobyt: Bulánka č.p. 61, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Martina Volavková, Bulánka č.p. 61, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Jiří Rott, Bulánka č.p. 50, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Andrea Rottová, Bulánka č.p. 50, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Anna Škrobová, Bulánka č.p. 28, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Michal Győřodi, Bulánka č.p. 28, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Obec Vitice, IDDS: jf8akaf
sídlo: Vitice č.p. 95, 281 06 Vitice
Josef Kučera, Králka č.p. 1, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Libuše Pokorná, Králka č.p. 1, Oleška, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Martin Sluka, Hříby č.p. 2, 281 06 Vitice
Zdeňka Sluková, Na rovnosti č.p. 2692/21, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) – doručení veřejnou vyhláškou:

Osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno u pozemků st. p. 128/1, 131, 132, 134, 135, 138, 139, 140, 141, 143, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 153, 155, 156/1, 158/1, 189, 190, 207, 208, 209, 211, 212, 218/1, 220, 222, 229, 231/1, 252, 260/1, 260/2, 293, 294, 327, parc. č. 201/7, 1298/41, 1298/42, 1298/62, 1534/16, 1541/8, 1541/11, 1554/1, 1555/1, 1555/2, 1556/1, 1561/1, 1566/3, 1570, 1576/1, 1576/2, 1673/2, 1680, 1891, 1892 v katastrálním území Oleška a staveb Oleška, Bulánka č.p. 29, č.p. 27, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 18, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 9, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 15, č.p. 66, č.p. 17, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 4, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 51, č.p. 54, č.p. 10, č.p. 56, č.p. 55 a č.p. 69

dotčené správní úřady

Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, IDDS: skjbfwd
sídlo: Masarykovo nám. č.p. 53/40, 251 01 Říčany u Prahy
Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, IDDS: skjbfwd
sídlo: Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01 Říčany u Prahy
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stč.kraje, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Václavská č.p. 11, 280 16 Kolín 3
Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: jgqbsve
sídlo: náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod
Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: jgqbsve
sídlo: náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd
sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

veřejná deska MěÚ Kostelec nad Černými lesy, IDDS: yy6b6nm
sídlo: náměstí Smiřických č.p. 53, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými
Lesy
Městský úřad Český Brod - úřední deska, IDDS: jgqbsve
sídlo: náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod